1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Lelystad
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Stedenbouwkundig Regisseur
Beschrijving:	Voor de doorontwikkeling en toepassing van dit raamwerk zoekt de gemeente een onafhankelijke en gezaghebbende stedenbouwkundige regisseur (stadsbouwmeester) die gedurende meerdere jaren bijdraagt aan de consistente toepassing en verdere ontwikkeling van het stedenbouwkundig raamwerk. De opdracht kent twee samenhangende doelstellingen: 1. Bewaken en versterken van ruimtelijke kwaliteit en samenhang 2. Doorontwikkeling en implementatie van het raamwerk Looptijd is 3 jaar met optie tot verlenging van tweemaal 12 maanden.
Identificatiecode van de procedure:	71678583-36e7-434c-b6c0-3a342821768e
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Lelystad

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Stedenbouwkundig Regisseur
Beschrijving:	Voor de doorontwikkeling en toepassing van dit raamwerk zoekt de gemeente een onafhankelijke en gezaghebbende stedenbouwkundige regisseur (stadsbouwmeester) die gedurende meerdere jaren bijdraagt aan de consistente toepassing en verdere ontwikkeling van het stedenbouwkundig raamwerk. De opdracht kent twee samenhangende doelstellingen: 1. Bewaken en versterken van ruimtelijke kwaliteit en samenhang 2. Doorontwikkeling en implementatie van het raamwerk Looptijd is 3 jaar met optie tot verlenging van tweemaal 12 maanden.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Rijksoverheid

Opties:	
Beschrijving van de opties:	de mogelijkheid de Opdracht tweemaal tegen dezelfde voorwaarden te verlengen voor een periode van 12 maanden.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Lelystad

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/07/2026
Einddatum van de duur:	30/06/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	1
Overige informatie over verlengingen:	de mogelijkheid de Opdracht tweemaal tegen dezelfde voorwaarden te verlengen voor een periode van 12 maanden.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	500 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Zie hiervoor de aanbestedingsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	99
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie hiervoor de aanbestedingsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1

5.1.15 Technieken

Rijksoverheid

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Lelystad - Midden-Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Lelystad - Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Lelystad
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Lelystad

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	499 500 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	De Zwarte Hond B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	499 500 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Stedenbouwkundig Regisseur
Datum van sluiting van het contract:	01/07/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Lelystad

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Rijksoverheid

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Lelystad
Registratienummer:	311864748
Postadres:	Stadhuisplein 2
Stad:	Lelystad
Postcode:	8232 ZX
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Cas Blauw
E-mail:	inkoop@lelystad.nl
Telefoon:	+31 140320
Internetadres:	http://www.lelystad.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten
Postadres:	Postbus 91
Stad:	Lelystad
Postcode:	8200 AB
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@lelystad.nl
Telefoon:	+31 320278911
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Midden-Nederland
Postadres:	Vrouwe Justitiaplein 1
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)

Rijksoverheid

Land:	Nederland
E-mail:	midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883620000
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	De Zwarte Hond B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	02042267
Postadres:	Hoge der A 11
Stad:	GRONINGEN
Postcode:	9712AC
Onderverdeling land (NUTS):	Overig Groningen (NL115)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.dezwartehond.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	46ab9b04-58f8-4e2f-ac04-f518cc7fde03 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	13/10/2026 15:34 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid